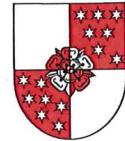


# Stadt Osterwieck

## Der Bürgermeister



Berßel · Bühne · Dardesheim · Deersheim · Hessen · Lütgenrode  
Osterode am Fallstein · Osterwieck · Rhoden · Rohrsheim  
Schauen · Veltheim · Wülperode · Zilly

Stadt Osterwieck, Am Markt 11, 38835 Osterwieck

An alle Träger öffentlicher Belange

Fachbereich: Bauamt

Bearbeiter: Herr Kuhlmann

Telefon: 039421-793-402

Fax: 039421-793-444

Email: l.kuhlmann@stadt-osterwieck.de

Ihr Zeichen

Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen

Datum

22.04.2025

### Frühzeitige Beteiligung zu dem Entwurf des Bebauungsplanes „Solarpark Osterwieck I“ für die Ortschaft Osterwieck, Gemarkung Osterwieck, Flur 13, Flurstücke 477 teilweise Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 I BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck hat in seiner Sitzung am 11.04.2024 die Aufstellung des Bebauungsplans „Solarpark Osterwieck I“ für die Ortschaft Osterwieck, Gemarkung Osterwieck, Flur 13, Flurstücke 477 teilweise beschlossen.

Die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 3 I BauGB wird im Zeitraum vom 22.04.2025 bis einschließlich 22.05.2025 im Rathaus der Stadt Osterwieck, Am Markt 11, 1. OG, Zimmer 09 erfolgen.

Ich bitte um Prüfung der Planunterlagen auf mögliche Betroffenheit der von Ihnen wahrzunehmenden Belange und um Ihre Stellungnahme nach § 4 I BauGB schriftlich bis zum 22.05.2025. Liegt bis zu diesem Zeitpunkt keine Stellungnahme vor, gehe ich davon aus, dass keine von Ihnen zu vertretenden Belange berührt werden.

Bitte senden Sie Ihre Stellungnahme an die:

Stadt Osterwieck  
Bauamt  
Am Markt 11  
38835 Osterwieck  
[l.kuhlmann@stadt-osterwieck.de](mailto:l.kuhlmann@stadt-osterwieck.de)

Die Unterlagen Entwurf Bebauungsplan Stand März 2025 und Begründung Stand April 2025 können unter <https://www.stadt-osterwieck.de/allgemein/bekanntmachungen-2/> eingesehen und heruntergeladen werden.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Kuhlmann  
Bauamt

#### Bankverbindungen:

Harzsparkasse  
BLZ 810 52 000  
Kto.-Nr. 34 002 1152  
BIC: NOLADE21HRZ  
IBAN: DE44 8105 2000 0340 0211 52

Volksbank Börßum-Hornburg e.G.  
BLZ 270 622 90  
Kto.-Nr. 60 777 000  
BIC: GENODEF1BOH  
IBAN: DE88 2706 2290 0060 7770 00

Harzer Volksbank eG  
BLZ 800 635 08  
Kto.-Nr. 3102 100 000  
BIC: GENODEF1QLB  
IBAN: DE96 8006 3508 3102 1000 00