

Niederschrift
zur Sitzung des Stadtrates vom 14.03.2019

Beginn: 19:00 Uhr	Ende: 21:00 Uhr
Sitzungsraum:	im "Bunten Hof", Rittersaal, Rössingstraße 5 in Osterwieck
Gäste:	Herr Schönfeld – Fachbereichsleiter II Frau Kaaden – Fachbereichsleiterin I Herr Eisemann – Stabsstelle Wirtschaft und Projektmanagement Familie Klosinski mit Neujahrsbaby Herr Saft – Ortsbürgermeister Bühne Herr Heinicke – Presse 1 Bürger
Mitglieder des Stadtrates:	siehe Anwesenheitsliste (24 Stadträte)
Protokollführung:	Gundula Stanke

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Eröffnung der Sitzung

Herr Heinemann eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Wie in jedem Jahr wird das Neujahrsbaby – Greta Lene Klosinski, geb. am 28.01.2019 begrüßt und erhält ein Geschenk der Fallsteinapotheke sowie von der Stadt Osterwieck, darunter ein Lätzchen und einen Gutschein.

2. Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Heinemann stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit mit 24 Stadträten fest.

3. Einwohnerfragestunde

keine

4. Änderungsanträge zur Tagesordnung und Bestätigung der Tagesordnung

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zur Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	0

5. Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der letzten Sitzung vom 07.02.2019

Herr Heinemann bittet um Bestätigung der Niederschrift des öffentlichen Teils der Sitzung vom 07.02.2019.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	20
Nein:	0
Enthaltung:	3

6. Bericht der Bürgermeisterin über die Ausführung gefasster Beschlüsse

In der Sitzung am 07.02.2019 hat der Stadtrat folgende Beschlüsse im öffentlichen Teil gefasst:

Beschluss 495-II-2019

Eröffnungsbilanz (Änderungshinweise der Abgeordneten bitte bis 30.4.2019)

Beschluss 466-II-2018

Standortfestlegung der Feuerwehr in Rohrsheim (Kliebe 143), vorausgesetzt der geplanten Förderung

Beschluss 486-II-2019

Fortschreibung des Rahmenplans für das Sanierungsgebiet „Altstadt Osterwieck“

Beschluss 492-II-2019

Satzungsbeschluss – B-Plan „Brücktor“ in Dersheim

Beschluss 482-II-2019

Satzungsbeschluss – B-Plan „Fichtenweg II“ in Osterwieck

Beschluss 478-II-2019

2. Änderung und Erweiterung des B-Plans „Unter dem Vogelberge“ in Dardesheim

Im nicht öffentlichen Teil wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 494-II-2019

Verkauf Gemarkung Deersheim Flur 418 (127 m²) und 420 (420 m²) der Flur 7, Gesamtpreis 25.186 €

Beschluss 496-II-2019

Verkauf Gemarkung Deersheim Flur 422 (105 m²) und 423 (804 m²) der Flur 7, Gesamtpreis 31.552,92 €

Beschluss 501-II-2019

Vergabe der Planungsleistungen des Rahmenplans an Planungsbüro Urbisch Architekten in Osterwieck mit 40.460 €

7. Informationen der Bürgermeisterin

- Kosten- und Leistungsrechnung der Krippen-, Kindergarten- und Hortplätze ist abgeschlossen (durch Gesetzgebung verpflichtet)
 - daraus ergeben sich die Kosten für ca. 730 Verträge zum 01.08.2019
 - im Haupt- und Finanzausschuss liegt der Beschluss in der März Sitzung vor
 - der Sozialausschuss hat in seiner Sitzung am 25.02.2019 die Kostenpauschalen weiterempfohlen an den Haupt- und Finanzausschuss
 - den Stadtelternrat am 12.03.19 beteiligt
 - geplant 11.04.19 im Stadtrat verabschiedet
- Kommunalwahl 2019
 - Wahlvorstände sind in der Berufungsphase; Obm – Danke
 - Wahllokale sind definiert worden
 - Kandidaten der Ortschaften sind in der Aufstellungsphase; Obm sehr aktiv
 - Wahlauftrag wurde im Amtsblatt veröffentlicht
 - „guter Dinge“, dass es in jeder Ortschaft einen OSR geben wird
 - Wahlausschuss tagt am 21.03.2019 um 14:00 Uhr im Rittersaal des Bunten Hofes
- Beschluss zur Satzungsänderung der DGH
 - wurde bereits in allen Orten außer Rohrsheim behandelt
 - der Sozialausschuss befürwortete den Beschluss am 25.02.2019
 - im Haupt- und Finanzausschuss liegt der Beschluss in der März Sitzung vor
 - geplant 11.04.19 im Stadtrat
- Feuerwehrstatistik
 - 17 Wehren mit 406 aktiven ehrenamtlichen Kameraden
 - 2 Wehren mit Tageseinsatzbereitschaft (Osterode und Zilly) sowie eine Tageseinsatzstaffel durch Mitarbeiter aus Bauhof und Verwaltung
 - 19 Löschfahrzeuge und 15 Anhängerfahrzeuge sowie 8 sonstige Fahrzeuge
 - 132 Jugendliche und 42 Kinder
 - Danke an Kameraden aller Wehren

Herr Heinemann bittet darum, die Feuerwehrstatistik als Anlage dem Protokoll beizufügen (Anlage 1).

8. Beschlussvorlage 507-II-2019

Spendenbericht 2018

Herr Neuhäuser zeigt Mitwirkungsverbot an, setzt sich abseits und nimmt gemäß § 31 (1) KVG LSA) weder an der Beratung noch Abstimmung teil.

Herr Heinemann bittet Frau Kaaden, in die Beschlussvorlage einzuführen.

Diskussionsbedarf besteht nicht, Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Osterwieck bestätigt den vorliegenden Spendenbericht 2018.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	23
Nein:	0
Enthaltung:	0

Frau Wagenführ bedankt sich für die Spenden in Höhe von über 29 T€ für Vereine. Ihr Dank gilt auch den Ratsmitgliedern, die ihre Aufwandsentschädigung spenden sowie den hiesigen Banken, die jederzeit die Vereine unterstützen.

Herr Neuhäuser nimmt wieder teil.

9. Beschlussvorlage 514-II-2019

Festlegung des gemeindlichen Vertreters und seines Stellvertreters als "Stimmführer" im TAZV

Herr Heinemann bittet Frau Wagenführ, in die Beschlussvorlage einzuführen.

Nach der Einführung fragt Herr Simons, wer die Vertreter vorgeschlagen hat. Frau Wagenführ antwortet, dass sich die gewählten 6 Vertreter geeinigt haben.

Weiterhin erkundigt Herr Simons sich, ob der Stimmführer und sein Stellvertreter nur für diese Legislatur gewählt werden? Frau Wagenführ antwortet, Ja und nach der Wahl des neuen Stadtrates muss wieder neu über die Vertreter im Stadtrat abgestimmt werden.

Die 6 Vertreter im TAZV haben sich geeinigt und die Personen vorgeschlagen.

Herr Marchlewsky fragt, ob die Besetzung im TAZV aus Stadtratsmitgliedern zwingend notwendig ist? Antwort Frau Wagenführ: Ja.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass
 Rüdiger Seetge als „Stimmführer“ und
 Ralf Voigt als „stellvertretenden Stimmführer“
 in der Verbandsversammlung des TAZV fungieren.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	0

10. Beschlussvorlage 491-II-2019**Bebauungsplan "Stötterlinger Straße" für die Ortschaft Bühne, Gemarkung Bühne, Flur 1, Flurstück 211 Aufstellungsbeschluss**

Herr Heinemann bittet Herrn Schönfeld, in die Beschlussvorlage einzuführen.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

1. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes "Stötterlinger Straße" für die Ortschaft Bühne, Gemarkung Bühne, Flur 1, Flurstück 211.
2. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass der Aufstellungsbeschluss gemäß § 19 III der Hauptsatzung der Stadt Osterwieck ortsüblich bekannt zu machen ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	0

11. Beschlussvorlage 483-II-2019**Bebauungsplan "Am Warberg 2" für die Ortschaft Osterwieck, Gemarkung Osterwieck, Flur 6, Flurstücke 268/36, 248/34, 269/36 und 270/3 teilweise - Aufstellungsbeschluss**

Herr Heinemann bittet Herrn Schönfeld, in die Beschlussvorlage einzuführen.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

1. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Warberg 2“ für die Ortschaft Osterwieck, Gemarkung Osterwieck, Flur 6, Flurstücke 268/36, 248/34, 269/36 und 270/3 teilweise.
2. Der Stadtrat der Einheitsgemeinde Stadt Osterwieck beschließt, dass der Aufstellungsbeschluss gemäß § 19 III der Hauptsatzung der Stadt Osterwieck ortsüblich bekannt zu machen ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	0

12. Beschlussvorlage 484-II-2019**Bebauungsplan "Vor dem Kapellentor" für die Ortschaft Osterwieck, Gemarkung Osterwieck, Flur 7, Flurstück 294/125 - Aufstellungsbeschluss**

Herr Heinemann bittet Herrn Schönfeld, in die Beschlussvorlage einzuführen.

In der Beschlussvorlage muss es unter 1. heißen: „Vor dem Kapellentor“ nicht „Am Warberg 2“. Bitte ändern.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

1. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Vor dem Kapellentor“ für die Ortschaft Osterwieck, Gemarkung Osterwieck, Flur 7, Flurstück 294/125.
2. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass der Aufstellungsbeschluss gemäß § 19 III der Hauptsatzung der Stadt Osterwieck ortsüblich bekannt zu machen ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	0

13. Beschlussvorlage 480-II-2019**Bebauungsplan "Ellinger Weg" für die Ortschaft Schauen, Gemarkung Schauen, Flur 7, Flurstücke 296, 295 und 41 teilweise - Aufstellungsbeschluss**

Herr Heinemann bittet Herrn Schönfeld, in die Beschlussvorlage einzuführen.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

1. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Ellinger Weg“ für die Ortschaft Schauen, Gemarkung Schauen, Flur 7, Flurstücke 296, 295 und 41 teilweise.
2. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass der Aufstellungsbeschluss gemäß § 19 III der Hauptsatzung der Stadt Osterwieck ortsüblich bekannt zu machen ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	0

14. Beschlussvorlage 481-II-2019**Bebauungsplan "Straße der Jugend III" für die Ortschaft Schauen, Gemarkung Schauen, Flur 7, Flurstücke 342 bis 353, 62 und 50 - Aufstellungsbeschluss**

Herr Heinemann bittet Herrn Schönfeld, in die Beschlussvorlage einzuführen.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

1. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Straße der Jugend III“ für die Ortschaft Schauen, Gemarkung Schauen, Flur 7, Flurstücke 342 bis 353, 62 und 50.
2. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass der Aufstellungsbeschluss gemäß § 19 III der Hauptsatzung der Stadt Osterwieck ortsüblich bekannt zu machen ist.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	0

15. Beschlussvorlage 505-II-2019**Bebauungsplan "Leipziger Straße" für die Ortschaft Hessen, Gemarkung Hessen, Flur 3, Flurstücke 44/8, 44/4 und teilweise 44/5 - Aufstellungsbeschluss**

Herr Heinemann bittet Herrn Schönfeld, in die Beschlussvorlage einzuführen.

Herr Kiebjieß erkundigt sich, was aus seiner Anregung aus dem Bau- und Vergabe, Einbeziehung der östlichen Fläche geworden ist? Herr Schönfeld antwortet, das es nicht unbedingt erforderlich ist.

Herr Kiebjieß hält es für sinnvoll, denn sonst bleibt schmales Grundstück übrig.

Herr Goy informiert hierzu, dass der Streifen frei bleiben muss, damit der Streifen befahrbar für die Maschinen für die Grabenpflege bleibt.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

1. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Leipziger Straße“ für die Ortschaft Hessen, Gemarkung Hessen, Flur 3, Flurstücke 44/8, 44/4 und teilweise 44/5.
2. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass der Aufstellungsbeschluss gemäß § 19 III der Hauptsatzung der Stadt Osterwieck ortsüblich bekannt zu machen ist.
3. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 I BauGB sowie die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 I BauGB durchgeführt wird.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

Ja:	24
Nein:	0
Enthaltung:	0

16. Beschlussvorlage 503-II-2019**Bebauungsplan "Am Heitzeberg" für die Ortschaft Hessen, Gemarkung Hessen, Flur 18, Flurstück 83/19 - Aufstellungsbeschluss**

Herr Heinemann bittet Herrn Schönfeld, in die Beschlussvorlage einzuführen.

Während der Diskussion stellt Herr Dr. Janitzky den Antrag auf Rückverweisung in den Bau- und Vergabeausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	6
Nein:	18
Enthaltung:	0

Der Antrag ist abgelehnt.

Herr Kiebjieß stellt den Antrag auf Ergänzung des Entscheidungsvorschlages:

„Die im F-Plan als Wald ausgewiesenen Flächen werden auch im B-Plan als Wald ausgewiesen.“

Abstimmungsergebnis:

Ja:	5
Nein:	19
Enthaltung:	0

Der Antrag ist abgelehnt.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

1. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Heitzeberg" für die Ortschaft Hessen, Gemarkung Hessen, Flur 18, Flurstück 83/19.
2. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass der Aufstellungsbeschluss gemäß § 19 III der Hauptsatzung der Stadt Osterwieck ortsüblich bekannt zu machen ist.
3. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 I BauGB sowie die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 I BauGB durchgeführt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3
Nein:	21
Enthaltung:	0

Der Entscheidungsvorschlag ist abgelehnt.

17. Beschlussvorlage 479-II-2018**Bebauungsplan "Am Osterberg" für die Ortschaft Dardesheim, Gemarkung Dardesheim, Flur 9, Flurstück 19 - Aufstellungsbeschluss**

Herr Heinemann bittet Herrn Schönfeld, in die Beschlussvorlage einzuführen. Wie in der Vorlage zuvor, gelten hier dieselben Gründe.

Herr Heinemann bittet um Abstimmung zum Entscheidungsvorschlag.

Entscheidungsvorschlag

1. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Osterberg“ für die Ortschaft Dardesheim, Gemarkung Dardesheim, Flur 9, Flurstück 19.
2. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass der Aufstellungsbeschluss gemäß § 19 III der Hauptsatzung der Stadt Osterwieck ortsüblich bekannt zu machen ist.
3. Der Stadtrat der Stadt Osterwieck beschließt, dass die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 I BauGB sowie die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 I BauGB durchgeführt wird.

Abstimmungsergebnis:

Ja:	3
Nein:	21
Enthaltung:	0

Der Entscheidungsvorschlag ist abgelehnt.

18. Anfragen und Anregungen der Stadträte

keine

19. Schließung des öffentlichen Teils

Herr Heinemann schließt um 20:07 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.



Dirk Heinemann
Vorsitzender des Stadtrates



Gundula Stanke
Protokollführer

ANWESENHEITSLISTE

über die Sitzung des Stadtrates am Donnerstag, dem 14.03.2019 um 19:00 Uhr
im "Bunten Hof", Rittersaal, Rössingstraße 5 in Osterwieck

Lfd. Nr.	N a m e	U n t e r s c h r i f t
-------------	---------	-------------------------

Mitglieder

01	Matthias Alpert	E
02	Martin Brasche	Brasche
03	Eike Dedecke	
04	Hannes Deicke	Deicke
05	Wolfgang Englert	Englert
06	Hans-Jörg Gifhorn	
07	Hans-Werner Goy	Goy
08	Dirk Heinemann	Heinemann
09	Marc Heyer	
10	Dr. Hartmut Janitzky	Janitzky
11	Marco Jede	
12	Jens Kiebjieß	Kiebjieß
13	Heimo Kirste	Kirste
14	Lars Kohn	
15	Lothar König	E
16	Alexander Kottwitz	Kottwitz
17	Erwin Marchlewsky	
18	Frank Meuche	Meuche
19	Friedrich Neuhaus	Neuhaus
20	Sascha Neuhäuser	
21	Hans Radtke	Radtke
22	Uwe Reuer	
23	Wilfried Schmidt	Schmidt
24	Rüdiger Seetge	Seetge
25	Jürgen Seubert	
26	Ulrich Simons	Simons
27	Petra Steinert	Steinert
28	Ralf Voigt	
29	Ingeborg Wagenführ	E

Übersicht Ortsfeuerwehren
Berichtsgrundlage: Feuerwehrstatistik vom 31.12.2018

Datum: 16.01.2019

	Mitglieder					Einsatzbereitschaft		Atemschutzgeräteträger	Qualifikation Wehrleiter						Fahrzeugbestand				
	Einsatzdienst		Alters- u. Ehrenabt.	Jugendfeuerwehr		Kinderfeuerwehr	ständig		nicht wertags von 6-18 Uhr	Wehrleiter			Stellvertreter			Löschfahrzeuge	sonstige Fahrzeuge	Anhängenfahrzeuge	
	gesamt	dav. Weibl.		gesamt	dav. Weibl.					ZF	GF	Ltr. Fw	ZF	GF	Ltr. Fw				
<i>Ortsfeuerwehr</i>																		<i>Anzahl</i>	
Berßel	21	7	7	11	3	7		x	3		x	x		x			1		
Bühne	21	4	10	13	10			x			x	x					1		1
Dardesheim	35	3	7	7	2			x	10	x		x		x	x		2		2
Deersheim	21	3	14	6	3			x	4								1		1
Göddeckenrode	24	6	1	16	6	3		x	12	x		x		x	x		1		1
Hessen	27	2	7	27	7			x	7	x		x					1	1	2
Hoppenstedt	24	9	8			10		x	4		x			x	x		1		
Lüttgenrode	22	9	3	8	3	10		x	3		x	x	x		x		1	1	1
Osterode am Fallstein	35	6	11	14	3	4	x		5	x		x		x			1	1	1
Osterwieck	29	3	14	12	2			x	10	x		x	x		x		2	1	1
Rhoden	15	3	12					x	7		x	x		x	x		1		1
Rohrsheim	22	4	5					x	10		x	x		x			1	1	2
Schauen	16	1	8	10	4	4		x	6	x		x		x	x		1	1	1
Stötterlingen	22	2						x	11		x	x					1		
Suderode	1		2					x											
Veltheim	24	2	1	4		3		x	4		x	x		x	x		1		
Wülperode	18	3	8					x	1	x		x	x		x		1	1	
Zilly	29	4	2	4	4	1	x		9		x	x		x	x		1	1	1
Summe:	406	71	120	132	47	42	2	16	106	7	9	15	3	10	10		19	8	15

 fehlender Lehrgang

bw.

Anlage 1

Ortswehrleiter

Stellv. Owl.

notwendige Ausbildung

haben erfüllt:

15

10

in Prozent:

94

63

fehlende Lehrgänge

Gruppenführer (GF):

3

Leiter einer Feuerwehr (Ltr. Fw):

7

Ortsfeuerwehr Deersheim wird als unselbstständige Einheit von der Wehrleitung Berßel geführt !
 Ortsfeuerwehr Suderode wird z.Z. als unselbstständige Einheit von der Ortsfeuerwehr Wülperode geführt,
 Schließung des Standortes in Vorbereitung.